OBJETO DEL CONTRATO: Contratar la adecuación, mejoramiento y puesta en correcto funcionamiento del inmueble destinado para el centro integral de abordaje forense e identificación (CIAFI) en la ciudad de Bogotá, de conformidad con los estudios y diseños definitivos suministrados por la UBPD.

UBPD
UNIDAD DE BÚSQUEDA
DE PERSONAS DADAS POR DESAPARECIDAS

CENTRO INTEGRAL DE ABORDAJE FORENSE E IDENTIFICACIÓN

CONTRATO No 716 **DE** 2025

CONTRATISTA: CONSORCIO CIAFI

B. CANTIDADES DE OBRA - PROYECTO

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
N.P 29	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE CERÁMICO (INCLUYE RETIRO Y ACARREO)	m2	23.90

C. ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

I. EQUIPO

COD	Descripcion	Unidad	Rendimiento	Tarifa/Un	Valor-Unit.
	HERRAMIENTA MENOR	%	5.0000	$ 16,038.93	$ 801.95
				Sub-Total	$ 801.95

II. MATERIALES

COD	Descripcion	Unidad	Cantidad	Precio-Unit.	Valor-Unit.
					$ 0.00
					$ 0.00
					$ 0.00
					$ 0.00
				Sub-Total	$ 0.00

III.TRANSPORTES

COD	Descripcion	Unidad	Cantidad	Precio-Unit.	Valor-Unit.
	VOLQUETA (VIAJE 6M3 Max.30 KM)	VJ	0.0022	$ 392,507.50	$ 850.44
	VALE DEMOLICIÓN RCD (VJ:6m³)	M³	0.0130	$ 25,789.27	$ 335.27
				Sub-Total	$ 1,185.71

IV. MANO DE OBRA

COD	Descripcion	Unidad	Rendimiento	Precio-Unit.	Valor-Unit.
	CUADRILLA DE ALBAÑILERIA (AA) - NOCTURNA	HC	0.3300	$ 48,602.81	$ 16,038.93
					$ 0.00
					$ 0.00
				Sub-Total	$ 16,038.93

Total Costo Directo		**$ 18,027.00**
Administración	22.76%	$ 4,103.00
Imprevistos	3.00%	$ 541.00
Utilidad	5.00%	$ 902.00
TOTAL AIU	30.76%	**$ 5,546.00**
Total Valor Unitario		**$ 23,573.00**

Para constancia de lo anterior, se firma en Bogotá D.C., a los

DOS (2) FEBRERO de 2026

ING.FERNANDO OCHOA RUIZ
R/L CONSORCIO CIAFI